

Příloha v účetní závěrce v plném rozsahu

Korporace RYBENA INTERNATIONAL, a.s.

ke dni 31.12.2017

Obsah přílohy

Podle § 39 a § 39a vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady
4. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti
5. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování
6. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
7. Informace k položkám majetku a závazků
8. Rozpis položek výkazu zisku a ztráty sestaveného podle přílohy č. 3 k vyhlášce 500/2002 Sb.
9. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze
10. Informace o transakcích uzavřených se spřízněnou stranou
11. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi nebo auditorské společnosti
12. Cenné papíry vydané účetní jednotkou a struktura vlastního kapitálu
13. Rozčlenění tržeb z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti

1. Popis účetní jednotky

Název:	RYBENA INTERNATIONAL, a.s.
Sídlo:	Příkop 834/8, PSČ 602 00, Brno 2
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	26261383
Rozhodující předmět činnosti:	správa vlastního majetku
www	rybenainternational.cz
Datum vzniku účetní jednotky:	24.9.2001
Zdaňovací období:	od 1.1.2017 do 31.12.2017
Rozvahový den:	31.12.2017
Okamžik sestavení účetní závěrky:	16.3.2018

1.1. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20 %:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období	
		podíl	tj. %
Marek Kolíbal	Brno, Veveří 489/1, 602 00	1/1	100

1.2. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

Ve sledovaném období žádné změny nenastaly.

1.3. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Společnost má sídlo na adrese Brno, Příkop 834/8.

1.4. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Funkce	Jméno a příjmení
Předseda představenstva	Roman Pospíšil
Člen představenstva	Ing. Tomáš Běťák
Člen představenstva	David Krejčí

Funkce	Jméno a příjmení
Předseda dozorčí rady	Ing. Marek Hauke
Člen dozorčí rady	Soňa Čečmanová
Člen dozorčí rady	Martina Samuelová

2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Účetní jednotka nemá žádnou spoluúčast v jiných společnostech.

2.1. Dohody mezi společníky zakládající rozhodovací práva

Účetní jednotka nemá jiné dohody mezi společníky.

2.2. Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku a povinnosti z nich vyplývající

Účetní jednotka nemá ovládací smlouvy.

3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Sledované účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	1
z toho členů řídicích orgánů	0
Osobní náklady	95.783,- Kč
z toho členů řídicích orgánů	0
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti	0
Penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů	0

4. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti

V období 1.1.2017 – 31.12.2017 nebyla poskytnuta žádná peněžité či jiná plnění.

5. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb. a dle opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

5.1. Způsob oceňování

Dlouhodobým hmotným resp. nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je rovno nebo vyšší než 40tis. Kč resp. 60tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok. Dlouhodobý majetek s výjimkou majetku vytvořeného vlastní činností se oceňuje pořizovací cenou, která obsahuje cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Drobný hmotný dlouhodobý majetek v pořizovací ceně do 20tis. Kč účtuje společnost přímo do spotřeby na účet 501. Součástí pořizovací ceny nejsou: smluvní pokuty a úroky z prodlení, výdaje na přípravu pracovníků pro budované provozy a zařízení, výdaje vybavení pořizovaného dlouhodobého majetku zásobami, výdaje spojené s přípravou a zabezpečením výstavby vzniklé po uvedení do užívání, daně spojené s pořízením dlouhodobého majetku, které zákon o daních z příjmů neuznává za výdaje na dosažení, zajištění a udržení příjmů, daň z nemovitosti.

Majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady. Majetek v případě bezúplatného nabytí, anebo majetek v případech, kdy vlastní náklady na jeho vytvoření vlastní činností nelze zjistit, reprodukční cenou. Reprodukční pořizovací cena takového majetku je stanovena na základě odborného odhadu. Ocenění jednotlivého odpisovaného dlouhodobého majetku se zvýší o technické zhodnocení, pokud náklady na něj v úhrnu za rok odpovídají částce uvedené v § 33 zákona o daních z příjmu a technické zhodnocení je v tomto roce uvedeno do užívání. Náklady nepřevyšující tuto částku se účtují jako provozní náklady.

5.2. Způsob odpisování

Dlouhodobý majetek je odpisován lineární metodou s dobou odpisování uvedenou v následující tabulce:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
-------------------	--------------------------

Dlouhodobý hmotný majetek – stavby	Dle zákona o daních z příjmů
Dlouhodobý hmotný majetek – samostatné věci movité	Dle zařazení do jednotlivých skupin v souladu se zákonem o daních z příjmů, tedy do šesti skupin 3, 5, 10, 20, 30 a 50 let

Při uplatňování daňových odpisů společnost postupuje podle § 31 (§ 32) a § 32a zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů. Společnost neuplatňuje rovnoměrné daňové odpisy pro účely výpočtu daně z příjmů.

5.3. Informace o odchylkách od metod podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky

Nemá náplň.

5.4. Způsob stanovení opravných položek a opravek k majetku

Nebyly shledány důvody pro tvorbu opravných položek.

5.5. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB k tomuto datu a zjištěné kursově rozdíly se účtují do výnosů, resp. nákladů běžného roku. Pro přepočet majetku a závazků v cizí měně na českou měnu se používají denní kurzy devizového trhu v okamžiku pořízení majetku nebo vzniku závazku a vzniklé kursově rozdíly jsou účtovány do nákladů nebo výnosů běžného období.

5.6. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

Společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

5.7. Oceňování cenných papírů a derivátů reálnou hodnotou, změny reálné hodnoty

Společnost ve sledovaném období nevlastnila cenné papíry a majetkové účasti.

6. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

6.1. Významné položky z rozvahy či výkazu zisku a ztráty podstatné pro analýzu a pro hodnocení finanční a majetkové situace a výsledku hospodaření účetní jednotky, které nevyplývají přímo z uvedených výkazů. Uvádí se včetně jejich přírůstků a úbytků.

Hlavní skupiny dlouhodobého majetku (v tis. Kč)

Majetek	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena		Přírůstky	Úbytky
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období		
Stavby	3.689	3.689	967	832	2.722	2.857		
Pozemky	1.098	1.098	0	0	1.098	1.098		

Samostatné movité věci a soubory	528	528	528	528	0	0		
----------------------------------	-----	-----	-----	-----	---	---	--	--

Společnost ve sledovaném roce neuplatňuje daňové odpisy.

6.2. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Společnost nemá žádné doměrky na dani z příjmů.

6.3. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

Společnost neúčtuje o odložené dani.

6.4. Rozpis rezerv a dlouhodobých bankovních úvěrů

Společnost netvořila rezervy a nečerpala žádné bankovní úvěry.

6.5. Přijaté dotace na investiční a provozní účely

Společnost nepřijala dotace na investiční a provozní účely.

6.6. Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, výše splatných závazků veřejného zdravotního pojištění a splatné daňové nedoplatky

Závazky na zdravotním pojištění byly k rozvahovému dni ve výši 1.485,- Kč a na sociálním pojištění 1.901,- Kč. Výše uvedené závazky byly uhrazeny v průběhu ledna 2018.

7. Informace k položkám majetku a závazků

7.1. Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti

Závazky po lhůtě splatnosti:	do 30 dnů	1tis. Kč
	30 až 90 dnů	-
	90 až 180 dnů	-
	180 až 360 dnů	-
	nad 360 dnů	34.136tis. Kč

Pohledávky po lhůtě splatnosti:	do 30 dnů	-
	30 až 90 dnů	-
	90 až 180 dnů	-
	180 až 360 dnů	-
	nad 360 dnů	-

7.2. Pohledávky a závazky, které k rozvahovému dni mají splatnost delší než 5 let

Společnost neeviduje pohledávky ani závazky po splatnosti delší než 5 let.

7.3. Dlouhodobý majetek pořízený formou finančního či operačního pronájmu

Společnost neeviduje žádný majetek pořízený formou finančního či operačního pronájmu.

7.4. Rozpis majetku zatíženého zástavním právem nebo věcným břemenem

Není náplň.

7.5. Cizí majetek uvedený v rozvaze (např. majetek v rámci najatého podniku nebo jeho části, penzijní závazky, závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku)

Není náplň.

7.6. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Nedošlo k takové události.

8. Rozpis položek výkazu zisku a ztráty sestaveného podle přílohy č. 3 k vyhlášce 500/2002 Sb.

Nemá náplň.

9. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze**9.1. Celková výše závazků neuvedených v rozvaze**

Společnost neeviduje žádné závazky mimo rozvahu.

9.2. Drobný hmotný a nehmotný majetek neuvedený v rozvaze

Neeviduje.

9.3. Charakter a obchodní účel operací účetní jednotky

Správa vlastního majetku.

10. Informace o transakcích uzavřených se spřízněnou stranou

Ve sledovaném období nedošlo k uzavření žádné smlouvy se spřízněnou stranou.

Pohledávky k podnikům ve skupině (v tis. Kč)					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
MG FORS, a.s.	17.007	12/2018	MG FORS, a.s.	22.216	12/2017
NAFEA s.r.o.	10.488	12/2018	NAFEA s.r.o.	10.104	12/2017

Závazky k podnikům ve skupině (v tis. Kč)					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
ZB REAL, a.s.	-	-	ZB REAL, a.s.	3.379	12/2017
MG PROJEKT, a.s.	13.722	12/2018	MG PROJEKT, a.s.	13.722	12/2017
RN PARTNER, a.s.	15.221	12/2018	RN PARTNER, a.s.	15.211	12/2017
Marek Kolíbal	121	12/2018	Marek Kolíbal	1.656	12/2017

11. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi nebo auditorské společnosti

Účetní jednotka nemá povinnost ověření účetní závěrky auditorem. Žádné náklady nejsou evidovány.

12. Cenné papíry vydané účetní jednotkou a struktura vlastního kapitálu

(V tis. Kč)

Období	ZK	RF	Nerozdělený zisk	Neuhrazená ztráta	HV	VK
Minulé	5.000	1.000	20.815	21.355	159	5.619
Běžné	5.000	1.000	-	381	109	5.728

Základní kapitál:

Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Na jméno	50 ks	100tis. Kč	-	-

13. Rozčlenění tržeb z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti

Tržby z prodeje zboží, výrobků a služeb ve sledovaném období nebyly.

Sestaveno dne: 16.3.2018

Sestavil: Ing. Tomáš Běťák